



SANTA MONICA - MALIBU UNIFIED SCHOOL DISTRICT

June 17, 2024

## McKinley Elementary School Administration and Early Elementary Building Project

Dear Santa Monica Community,

The Santa Monica-Malibu Unified School District will begin work on the new McKinley Elementary School administration and early elementary building project during summer 2024. The District has worked closely with the Department of Toxic Substance Control (DTSC) to develop a Remedial Action Workplan (RAW) to safely and properly address elevated levels of arsenic and tetrachloroethylene detected within the worksite. The District anticipates the RAW will be finalized in July 2024.

On Monday, June 17, 2024, the District will move forward with construction tasks that do not require RAW approval. These tasks will include:

- assembly of the perimeter sound wall
- demolition of the exterior restroom building, handball walls, and asphalt paving
- repainting parking lot striping
- installation of temporary fencing
- setting up new temporary basketball hoops
- relocation of storage sheds
- underground utility detection

No earthwork will begin until DTSC finalizes the RAW and authorizes the District to move forward.

Questions? Please email SMMUSD's Construction Manager Blake Tabarango at [btabarango@smmusd.org](mailto:btabarango@smmusd.org) or DTSC's Project Manager Lina Hijazi at [lina.hijazi@dtsc.ca.gov](mailto:lina.hijazi@dtsc.ca.gov).

Thank you,

Blake Tabarango

Construction Manager Santa Monica-Malibu USD



SANTA MONICA - MALIBU UNIFIED SCHOOL DISTRICT

17 de junio de 2024

## Proyecto de construcción del edificio administrativo y de enseñanza temprana para la Escuela Primaria McKinley

Estimada comunidad de Santa Mónica:

El Distrito Escolar Unificado de Santa Mónica-Malibú empezará a trabajar durante el verano de 2024 en el proyecto de construcción del nuevo edificio administrativo y de educación temprana para la Escuela Primaria McKinley. El distrito ha colaborado muy de cerca con el Departamento de Control de Sustancias Tóxicas (DTSC, por sus siglas en inglés) para poner en marcha un Plan de Labores de Remoción (RAW, por sus siglas en inglés) para responder de una manera segura y adecuada a los altos niveles de arsénico y tetracloetileno que se detectaron en el área de construcción. El distrito espera que el plan RAW concluya en julio de 2024.

El lunes 17 de junio, el distrito continuará con las preparaciones para la construcción en donde no es necesario contar con la aprobación del RAW. Estas consisten en:

- ensamblado de la barrera perimetral para el control del ruido
- demolición de las instalaciones sanitarias exteriores, de las paredes para *handball* y del pavimento de asfalto
- volver a pintar las rallas del estacionamiento
- instalación de las cercas temporales
- instalación de las nuevas canastas para baloncesto temporales
- reubicación de las casetas de almacenamiento
- Detección de las instalaciones de servicios subterráneas

El distrito no avanzará con las labores hasta que el DTSC finalice el plan RAW y reciba la autorización correspondiente.

¿Preguntas? Favor de enviar un correo electrónico a Blake Tabarango, titular de construcción del SMMUSD al [btabarango@smmusd.org](mailto:btabarango@smmusd.org) o a Lina Hijazi, titular del proyecto del DTSC al [lina.hijazi@dtsc.ca.gov](mailto:lina.hijazi@dtsc.ca.gov).

Gracias,

Blake Tabarango

Titular de Construcción del Distrito Escolar Unificado de Santa Mónica-Malibú