

# BUILDING FUTURES

FROM THE FACILITY IMPROVEMENT PROJECTS OFFICE  
OF THE SANTA MONICA-MALIBU UNIFIED SCHOOL DISTRICT

FALL 2021

## Roosevelt Elementary School Back to School Modernization Update

Dear Families and Staff,

I hope this email finds you doing well and enjoying the last couple of days of summer. We are excited to welcome students back to campus. The Facilities team has been preparing the campus for safe, in-person learning. Below is an update on the many projects that are completed, in progress, or set to begin in the future.

While we have completed a massive amount of work, we've experienced some delays beyond our control. Many projects across the district (and quite frankly across the country) have been impacted by the pandemic through supply chain issues (lack of raw materials or parts) or transportation shortages (not enough truck drivers to deliver items on time). Even with these challenges, Roosevelt will be ready to welcome back students to a safe and health protective facility that will enhance learning.

### HVAC

We are excited to upgrades and installation of new Heating, Ventilation and Air Conditioning (HVAC) at Roosevelt. Everything is in process. All indoor HVAC units are expected to be installed by mid-August and we are awaiting the delivery of outdoor units and expect them to be install mid-September. An important part, the new transformer will take approximately 30-45 days to be delivered due to supply chain issues. Due to unforeseen delays, the HVAC system is expected to be fully running by the beginning of November. In the interim, all rooms have been adjusted to prepare provide health protective ventilation beginning on the first day of school.



### Security Cameras

Security cameras have been fully installed, programmed and staff has been trained in the operation of the security system. Security cameras are located around the perimeter of the campus and outdoor areas. They will support increased safety and property management.

## **Surface Coatings**

Anti-slip surface coating will be complete on the second-floor walkway at Roosevelt and to the cafeteria lunch area ramp when students return.

## **Furniture**

We are in the process of replacing all of the old classroom furniture with new 21<sup>st</sup> century furniture that will support flexibility, allow for differing modes of learning and improve student engagement. All Roosevelt new furniture has arrived and has been installed in the classrooms.

We are pleased to provide you with this modernization update and looking forward to a great start to the new school year!

Warm Regards,

**Carey Upton**

**Chief Operations Officer**

Santa Monica-Malibu Unified School District

310-450-8338 x79383 w

[cupton@smmusd.org](mailto:cupton@smmusd.org)

# FUTURO DE LOS EDIFICIOS

OFICINA DE PROYECTOS DE MEJORAS DE LAS INSTALACIONES  
DISTRITO ESCOLAR DE SANTA MÓNICA-MALIBÚ

Otoño 2021

## Lo más reciente en los en los proyectos de modernización para el regreso a clases en Esquela Primaria Roosevelt

Estimadas familias y personal docente,

Espero que al recibir este correo electrónico se encuentren bien y disfrutando de los últimos dos días del verano. Estamos muy contentos de dar la bienvenida a los estudiantes al campus. El equipo del Departamento de las instalaciones ha estado preparando el campus para un aprendizaje seguro y presencial. A continuación, lo más reciente en cuanto a los muchos proyectos que se han completado, los que están en proceso o están programados para empezar en el futuro.

Si bien hemos completado una enorme cantidad de trabajo, también hemos tenido algunos retrasos que están fuera de nuestro control. Muchos proyectos en todo el distrito (y francamente en todo el país) se vieron afectados debido a la pandemia a por problemas en la red de suministro (falta de materias primas o partes) o por dificultades en la transportación (no hay suficientes choferes de camiones para la entrega oportuna de los materiales). A pesar de estos retos, Roosevelt estará listo para dar la bienvenida nuevamente a los estudiantes a instalaciones en las que la salud y la seguridad son primordiales y que favorecerán el aprendizaje.

### HVAC

Estamos muy contentos con las actualizaciones e instalación del nuevo sistema de Calefacción, Ventilación y Aire Acondicionado (HVAC por sus siglas en inglés) en Roosevelt. El proceso está avanzando. Se espera que todas las unidades de interiores HVAC se instalen a mediados de agosto y estamos en espera de la entrega de unidades exteriores; esperamos que la instalación se complete a mediados de septiembre. Debido a problemas en la red de suministro, la entrega del nuevo transformador, una parte importante, tardará aproximadamente 30 a 45 días. Debido a retrasos imprevistos, se espera que el sistema de HVAC esté completamente en funcionamiento a principios de noviembre. Mientras tanto se han hecho adaptaciones en los salones y están listos para proporcionar desde el primer día la ventilación necesaria para proteger la salud.



## **Cámaras de seguridad**

Se han instalado y programado completamente las cámaras de seguridad y el personal ha sido capacitado en el funcionamiento del sistema de seguridad. Las cámaras de seguridad fueron colocadas en el perímetro exterior del campus y las áreas al aire libre, y contribuirán a una mayor seguridad y manejo de la de la propiedad.

## **Recubrimientos superficiales**

El revestimiento de la superficie antideslizante se completará en el pasillo del segundo piso en Roosevelt y en la rampa del área de almuerzo de la cafetería para cuando los estudiantes regresen.

## **Mobiliario**

Estamos en proceso de reemplazar todos los anticuados muebles de las aulas con muebles nuevos adecuados para el Siglo 21 que contribuirán a una mayor la flexibilidad, favorecerán a las diferentes formas de aprendizaje y mejorarán la participación de los estudiantes. Todos los muebles nuevos han llegado y han sido instalados en las aulas de Roosevelt.

Nos complace brindarle la información más reciente sobre los proyectos de modernización.  
¡Esperamos el mejor comienzo del nuevo año escolar!

Saludos cordiales,

**Carey Upton**

**Chief Operations Officer**

Santa Monica-Malibu Unified School District

310-450-8338 x79383 w

[cupton@smmusd.org](mailto:cupton@smmusd.org)