

# BUILDING FUTURES

FROM THE FACILITY IMPROVEMENT PROJECTS OFFICE  
OF THE SANTA MONICA-MALIBU UNIFIED SCHOOL DISTRICT

FALL 2021

## SMASH/Muir Back to School Modernization Update

Dear Families and Staff,

I hope this email finds you doing well and enjoying the last couple of days of summer. We are excited to welcome students back to campus. The Facilities team has been preparing the campus for safe, in-person learning. Below is an update on the many projects that are completed, in progress, or set to begin in the future.

While we have completed a massive amount of work, we've experienced some delays beyond our control. Many projects across the district (and quite frankly across the country) have been impacted by the pandemic through supply chain issues (lack of raw materials or parts) or transportation shortages (not enough truck drivers to deliver items on time). Even with these challenges, Muir/SMASH will be ready to welcome back students to a safe and health protective facility that will enhance learning.

### **Modernization Project: Heating, Ventilation & Air Conditioning (HVAC), Accessibility and Safety/Security Measures**

The upgrade and modernization of campus is in process. All classrooms have received new flooring and the interiors have been painted. The contractor has prepared all of the classrooms for improved heating and ventilation and new air conditioning. Our current challenge is that most of the mechanical equipment is delayed due to supply chain issues. The rooms have been prepared for equipment installation as the new system components arrive. The school has been prepared with temporary systems to provide health protective ventilation on day one. The air conditioning systems will be installed this fall after hours and on weekends as soon as the equipment is received.

Part of this project was to improve accessibility. Restrooms, doors and walkways have been improved to meet the Americans with Disabilities Act (ADA) requirements. This work has been completed for the start of the current school year. Changes to the accessibility parking and school access has been completed at the main school entrance.

The portion of the Modernization Project to convert all campus access points (doors and gates) to card readers to control access is in progress and will be completed by the start of the school session this year.

**Security Cameras**

Security cameras have been fully installed, programmed and staff has been trained in the operation of the security system. Security cameras are located around the perimeter of the campus and outdoor areas. They will support increased safety and property management.

We are pleased to provide you with this modernization update and looking forward to a great start to the new school year!

Warm Regards,

**Carey Upton****Chief Operations Officer**

Santa Monica-Malibu Unified School District

310-450-8338 x79383 w

[cupton@smmusd.org](mailto:cupton@smmusd.org)

# FUTURO DE LOS EDIFICIOS

OFICINA DE PROYECTOS DE MEJORAS DE LAS INSTALACIONES  
DISTRITO ESCOLAR DE SANTA MÓNICA-MALIBÚ

Otoño 2021

## Lo más reciente en los en los proyectos de modernización para el regreso a clases en SMASH/Muir

Estimadas familias y personal docente,

Espero que al recibir este correo electrónico se encuentren bien y disfrutando de los últimos dos días del verano. Estamos muy contentos de dar la bienvenida a los estudiantes al campus. El equipo del Departamento de las instalaciones ha estado preparando el campus para un aprendizaje seguro y presencial. A continuación, lo más reciente en cuanto a los muchos proyectos que se han completado, los que están en proceso o están programados para empezar en el futuro.

Si bien hemos completado una enorme cantidad de trabajo, también hemos tenido algunos retrasos que están fuera de nuestro control. Muchos proyectos en todo el distrito (y francamente en todo el país) se vieron afectados debido a la pandemia a por problemas en la red de suministro (falta de materias primas o partes) o por dificultades en la transportación (no hay suficientes choferes de camiones para la entrega oportuna de los materiales). A pesar de estos retos, Muir/SMASH estará listo para dar la bienvenida nuevamente a los estudiantes a instalaciones en las que la salud y la seguridad son primordiales y que favorecerán el aprendizaje.

### **Proyecto de modernización: Calefacción, Ventilación y Aire Acondicionado (HVAC, por sus siglas en inglés), medidas de accesibilidad y seguridad/protección**

La actualización y la modernización del campus está en proceso. Se han instalados pisos nuevos en todas las aulas y se han pintado los interiores. El contratista ha preparado todas las aulas para mejorar los sistemas de calefacción y de ventilación y de aire acondicionado. El reto actual es que la mayoría de los componentes mecánicos se ha retrasado debido a problemas en la red de suministro. Los salones de clases están listos para la instalación del nuevo equipo en cuanto llegue el mismo. Se han instalado sistemas que permiten que la escuela esté lista para proporcionar desde el primer día la ventilación necesaria para proteger la salud. Durante el otoño, en cuanto lleguen los componentes, se instalarán los sistemas de aire acondicionado fuera del horario escolar y durante los fines de semana.

Parte de este proyecto fue mejorar la accesibilidad. Los baños, las puertas y los pasillos se han mejorado para cumplir con los requisitos de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA, por sus siglas en inglés). Este trabajo se ha completado para el inicio del año escolar en curso. Se han completado los cambios para mayor accesibilidad en el estacionamiento y el acceso a la escuela por la entrada principal.

La parte del Proyecto de Modernización de colocar en todos los puntos de acceso al campus (puertas y portones) lectores de tarjetas para controlar el acceso está en curso y se completará para el inicio de la sesión escolar de este año.

## **Cámaras de seguridad**

Se han instalado y programado completamente las cámaras de seguridad y el personal ha sido capacitado en el funcionamiento del sistema de seguridad. Las cámaras de seguridad fueron colocadas en el perímetro exterior del campus y las áreas al aire libre, y contribuirán a una mayor seguridad y manejo de la de la propiedad.

Nos complace brindarle la información más reciente sobre los proyectos de modernización.  
¡Esperamos el mejor comienzo del nuevo año escolar!

Saludos cordiales,

**Carey Upton**

**Chief Operations Officer**

Santa Monica-Malibu Unified School District

310-450-8338 x79383 w

[cupton@smmusd.org](mailto:cupton@smmusd.org)