# BUILDINGFUTURES

FROM THE FACILITY IMPROVEMENT PROJECTS OFFICE OF THE SANTA MONICA-MALIBU UNIFIED SCHOOL DISTRICT

**SPRING 2022** 





# John Muir Elementary and Santa Monica Alternative School House (SMASH)

The Santa Monica-Malibu Unified School District is moving forward with its extensive modernization and construction projects at John Muir Elementary (Muir) and Santa Monica Alternative School House (SMASH). Check out what we're completing:

#### **Heating, Ventilation & Air Conditioning (HVAC)**

Hooray! The upgrade and modernization of the new HVAC system is nearly complete. Before modernization the classroom spaces only had heat and minimal ventilation. When temperatures rose wall fans were the only reprieve from learning loss.

- •The new HVAC system provides fresh ventilated air, more efficient heat in the winter and cooling in the summer.
- •Thermostats will allow the systems to be sustainable.
- •The new HVAC system is in use providing students a comfortable learning space and a healthier safer environment during the pandemic.

We appreciate that construction is challenging for everyone: students, faculty, staff, and parents. The work described is being done with funds from voterapproved bonds. Thank you for your support.



# Updated Sinks and Restrooms to Current Americans with Disabilities Act (ADA) Code

- Sinks have been modified to be ADA accessible in classrooms.
- Restrooms have been adjusted to meet ADA code, cleaned and resealed.







#### MORE MUIR/SMASH PROGRESS



#### **Classroom Refresh**

- •New carpeting installed.
- •Non-wax flooring throughout classrooms.
- •Walk off mats at every entrance.
- •Interior of classrooms painted.



#### **Exterior Trim Painted**

- •Fresh coat of blue paint on trims.
- New doors.



#### **Shade Structures Added**

- •Added shade structures to enhance outdoor learning areas.
- •Temperature reduction in shaded areas.
- •Protection from harmful UV rays.
- •ADA-accessible pathways and seating areas.



#### **Upgraded Fire Alarm Systems**

Children spend many hours at school, so it is crucial that their educational environment is safe and prepared for emergencies. A school fire alarm system is important to ensuring everyone inside the school is able to exit safely and be accounted for during an emergency. As part of the District's extensive modernization project new state-of-theart fire alarm systems have been installed at Muir/SMASH.

- •The new alarm system is voice activated.
- •System identifies the specific room in trouble.
- •The existing fire alarm systems at Muir/SMASH will remain functional until the new systems are completely certified by the end of April.
- •This should reduce false alarms.

#### Challenges

This modernization project has been very challenging. Along with the usual impacts and distractions of construction we have had to navigate through the pandemic, supply chain issues, significant rain and vandalism. We appreciate the staff and communities patience as we work towards a better facility.

#### **Coming Soon!**

- •New clock bell public address system.
- New intrusion alarm.

For more information on Facility Improvement Projects, go to https://bit.ly/3fSjBzo.



## FUTURO DE LOS EDIFICIOS

OFICINA DE PROYECTOS DE MEJORAS DE LAS INSTALACIONES DISTRITO ESCOLAR DE SANTA MÓNICA-MALIBÚ

PRIMAVERA 2022





La primaria John Muir Elementary y el Plantel Escolar Alternativo de Santa Mónica

El Distrito Escolar Unificado de Santa Mónica-Malibú está avanzando en los extensos proyectos de modernización y construcción en la primaria John Muir y el Plantel Escolar Alternativo de Santa Mónica Vea a continuación lo que hemos completado:

## Calefacción, Ventilación y Aire Acondicionado (HVAC)

¡Viva! Concluyó el proceso de mejoramiento y modernización del nuevo sistema HVAC. Antes de la modernización, los salones de clase solamente contaban con calefacción y poca ventilación. Cuando las temperaturas aumentaban, los ventiladores en las paredes daban un alivio temporal para que las clases pudieran continuar.

- •El nuevo Sistema HVAC permite la circulación de aire fresco y un control más eficiente de la temperatura tibia durante el invierno y más fresca durante el verano.
- •Los termostatos permitirán que los sistemas sean sustentables.
- •El nuevo sistema HVAC hará posible que el espacio para el aprendizaje de los estudiantes sea cómodo y su entorno más saludable y seguro durante la pandemia.
- •Se actualizaron los lavamanos y baños conforme al código actual de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA por sus siglas en inglés).
- •En las aulas se actualizaron los lavamanos para que sean accesibles conforme a ADA.
- •Los baños se modificaron para cumplir con el código de ADA; se limpiaron y resellaron.



Se actualizaron los lavamanos y baños conforme al código actual de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA por sus siglas en inglés).

- •En las aulas se actualizaron los lavamanos para que sean accesibles conforme a ADA.
- •Los baños se modificaron para cumplir con el código de ADA; se limpiaron y resellaron.

Entendemos que la construcción es un desafío para todos: estudiantes, profesores, personal y padres. El trabajo descrito seestá realizando con los fondos de los bonos aprobados por los votantes. ¡Gracias por su apoyo!



#### más progreso



#### Se actualizaron las aulas

- •Se instaló una nueva alfombra.
- •En todas las aulas se instaló piso que no necesita encerado.
- •En cada entrada hay tapetes para limpiar las suelas.
- •Una nueva mano de pintura al interior de las aulas.



## Nueva mano de pintura a la moldura exterior

- •Una nueva capa de pintura azul a las molduras.
- Puertas nuevas.



### Se agregaron estructuras para la sombra

- •Se agregaron estructuras para techos y mejorar los lugares de aprendizaje exteriores.
- •Se redujo la temperatura en los espacios sombreados.
- •Protección de los dañinos rayos de sol UV.
- •Los pasillos y los espacios para sentarse se hicieron más accesibles conforme a ADA.



### Se actualizó el sistema de alarmas contra incendios

Los niños(as) pasan muchas horas en la escuela, por lo tanto, es de vital importancia que su entorno educativo sea seguro y sea adecuado en caso de emergencias. Un sistema de alarmas contra incendios es importante para asegurar que todos en el plantel pueda salir y estar a salvo durante una emergencia. De acuerdo al amplio proyecto de modernización del distrito, se instalaron en Muir/SMASH sistemas de alarma en caso de incendio con tecnología de punta.

#### Los retos

Este proyecto de modernización ha significado un reto. Junto con los impactos y distracciones habituales debido a las labores de construcción, hemos tenido que lidiar con la pandemia, los problemas en la red de suministro, las fuertes lluvias y el vandalismo. Agradecemos la paciencia del personal y la comunidad conforme realizamos las labores para mejorar las instalaciones.

#### ¡Está por llegar!

- •Nuevo sistema de altavoz para el reloj de la campana.
- •Nueva alarma en caso de intrusos.

Para obtener más información sobre los planes de los campus, visite: https://bit.ly/3fSjBzo.

