

BUILDING FUTURES

FROM THE FACILITY IMPROVEMENT PROJECTS OFFICE
OF THE SANTA MONICA-MALIBU UNIFIED SCHOOL DISTRICT

FALL 2022



McKinley Elementary School

The Santa Monica-Malibu Unified School District (SMMUSD) is completing its extensive modernization projects at McKinley Elementary School and preparing to start new construction projects.

From renovating classrooms with state-of-the-art technology to upgrading and modernizing the heating, ventilation and air conditioning (HVAC) systems, changes in every corner of the school can be seen and experienced. SMMUSD is in the process of transforming McKinley into a progressive, cutting-edge campus for 21st-century learning.

Take a look at upcoming major projects.

New Classroom Building and Administration Building (front office):



Please note that project renderings are subject to change.

Thank You!

We appreciate your support as we make improvements that are paid for with funds from bond measure SMS.

New classroom building and administration building: continued



The new two-story classroom and administration building will be more than 24,000 square feet and will provide eight new classrooms with break-out rooms and outdoor learning spaces. The new building will have a designated drive-through drop-off and pick-up, along with a secure entrance to the school, thus, promoting a safer school experience for students, staff and parents.

Temporary bungalows will be replaced with large new classrooms with connected outdoor learning spaces that will foster collaborative 21st-century teaching and learning.

"The McKinley community is very excited about the new building because it will improve campus safety and enhance student learning," said McKinley Principal Dr. Ashley Benjamin. "The new building will allow for parent and community engagement by providing volunteer parking spaces and meeting rooms for parents to utilize, interact and collaborate in."

The new administration building will also provide a health office, reception area, elevator and volunteer office/conference room.

Classroom building and administration building features:

- Positioned along Chelsea Avenue and complements the main historical building along Santa Monica Boulevard.
- The renovated space will provide a pick-up and drop-off area separate from the parking lot.
- Include a new elevator that will improve accessibility throughout the entire second floor.
- Include landscaped interior courtyards, which will connect the new building with existing buildings.
- The courtyard will also provide students a refreshed space that will inspire students to experience outdoor learning in new ways while they inhabit the natural setting around them.
- New security cameras and public announcement system will all be added. Ensuring students and staff are safe is SMMUSD's top priority.

Library Renovation:



The library renovation will create a warm, comfortable, special place at the heart of the campus, where students are excited to read and learn. Students can curl up with a book in the new library and escape to far off places. The renovation of the school library is currently planned for construction along-side the new classroom building. This renovation includes a new interior that is in line with the historic nature of the main building. The library will include a new circulation desk, service counter and separate reading nooks that have been re-imagined to create a unique experience for elementary school-aged readers.

"The library renovation will allow us to have the space needed to expand our book collection," said Dr. Benjamin. "We look forward to adding diverse multicultural, multilingual, high-interest and award-winning current literature that fosters students' love of reading."

Some of the library features will include:

- Windows that welcome in natural lighting.
- Reading nooks that provide students a calm space to read.
- Service counter where students can receive support.
- Larger library will provide more space for books. Students can choose from a variety of books.

Campus Plan:

McKinley Campus Plan:

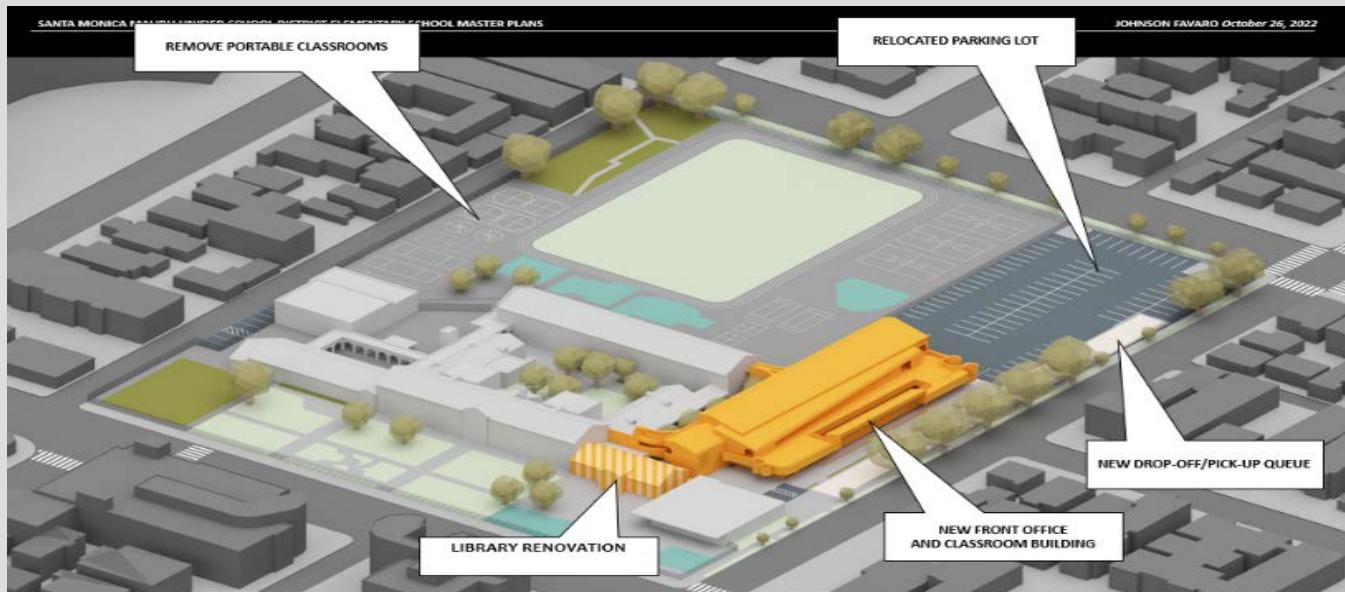
The new classroom building and administration building along with the renovation of the existing library comprises phase one of the planned projects at McKinley Elementary. The campus plan can be viewed here: <https://bit.ly/CampusPlanMcKinley>.

The California Environmental Quality Act (CEQA):

The CEQA process is one that allows community members to express their concerns. It also provides the district valuable information/feedback that will be considered when moving forward in the building and design process.

Here is the CEQA plan for McKinley:

The District will prepare an Environmental Impact Report (EIR) that will examine the potential physical impacts to the environment that could happen with construction and operation of the McKinley Elementary School campus plan. The EIR will address all planned phases of the campus plan.



Upcoming Meetings and Information!

Here are the steps of the EIR:

- Prepare the initial study (IS) – The District working with its CEQA consultants develop the IS that determines in what ways the project may lead to an adverse impact on the environment. The IS is projected to be available by January 2023.
- Notice of Preparation (NOP) – The IS will be released to the community with the NOP for a 30-day public review period. This will inform the community what the project is, and the potential environmental effects. During the review period, SMMUSD will host a public meeting at McKinley in February 2023. The meeting will include project descriptions, renderings, an open question and answer session along with projected next steps. The NOP will then be mailed to all addresses within a small radius of the school's campus, and be published and available on the District's website. Members of the public will be encouraged to share what environmental concerns the EIR should address.
- Draft Environmental Impact Report (DEIR) – The IS and NOP process will lead to the draft report. The DEIR will provide the community the opportunity to learn about the project, the environmental effects, and proposed mitigation measures. The Board of Education will discuss the EIR at a regular announced board meeting in late spring 2023 and will certify the EIR at their meeting.

Watch for an Upcoming Community Meeting and Information!

The McKinley Elementary project is on track to begin construction in June 2023 with measure SMS funding, however, several challenges may delay the start. With the unexpected urgent repair project in process for the Muir / SMASH campus, funding for several other projects may need to be deferred until additional funding is available.

The future is bright for McKinley Elementary and with the community's support the sky is the limit! The SMMUSD is excited to see the new classroom and administration buildings and renovated library.

"A school building is more than a physical structure providing housing, light, heat, and shelter from the elements; it is the one expression of the community's commitment to education."

-Donald Leu

Thank You!

We appreciate your support as we make improvements that are paid for with funds from bond measure SMS.

FUTURO DE LOS EDIFICIOS

OFICINA DE PROYECTOS DE MEJORAS DE LAS INSTALACIONES
DISTRITO ESCOLAR DE SANTA MÓNICA-MALIBÚ

Otoño 2021



Escuela Primaria McKinley

El Distrito Escolar Unificado de Santa Mónica-Malibú (SMMUSD) está por completar los extensos proyectos de modernización en la Escuela Primaria McKinley y preparándose para empezar la construcción de los nuevos proyectos.

Los cambios, que van desde la renovación de los salones con tecnología de punta a la modernización del sistema de calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVAC), se pueden observar y experimentar en cada esquina de la escuela. El SMMUSD está en proceso de transformar McKinley en un plantel progresivo con tecnología de punta propia para el aprendizaje del Siglo XXI.

Eche un vistazo a los proyectos más importantes que están por suceder.

Un nuevo edificio para aulas y un nuevo edificio administrativo (oficina principal):



¡Gracias!

Favor de tomar en cuenta que las representaciones de los proyectos están sujetas a cambios.

Apreciamos su apoyo mientras realizamos las mejoras financiadas con los fondos de la Medida de Bonos SMS.

Nuevo edificio de aulas y edificio administrativo: continuación



El edificio de aulas de dos pisos y el edificio administrativo nuevos tendrán una extensión de más de 24,000 pies cuadrados y contarán con ocho aulas nuevas con espacios para grupos independientes y espacios para el aprendizaje al aire libre. El nuevo edificio contará con un área designada para dejar y recoger a los estudiantes, así como una entrada a la escuela con sistema de seguridad, de tal manera que se logra una experiencia más segura para el aprendizaje de los estudiantes, y para el personal y los padres. Se reemplazará a las aulas temporales con salones amplios con acceso a los espacios al aire libre para el aprendizaje que promoverá la colaboración en la enseñanza y el aprendizaje del Siglo XXI.

"La comunidad McKinley está muy entusiasmada con el nuevo edificio, ya que aumentará la seguridad del campus y mejorará el aprendizaje de los estudiantes", dijo la Dra. Ashley Benjamin, directora de McKinley. "El nuevo edificio permitirá la participación de los padres y de la comunidad al proporcionar espacios de estacionamiento para voluntarios y salas de reuniones que los padres podrán utilizar y en las podrán interactuar y colaborar".

El nuevo edificio administrativo contará también con una clínica escolar, espacio de recepción, elevador y oficina para voluntarios/salón de conferencias.

Características del edificio para aulas y edificio administrativo:

- Características del edificio para aulas y edificio administrativo:
- Está ubicado sobre la Avenida Chelsea y complementa el edificio histórico principal que está sobre el boulevard Santa Mónica
- Es nuevo espacio contará con un área para dejar y recoger a los estudiantes que está independiente del estacionamiento.
- Cuenta con un nuevo elevador que mejorará la accesibilidad en todo el segundo piso.
- Incluye áreas verdes interiores interconectadas con el nuevo edificio y con los edificios existentes. Los patios brindarán a los estudiantes un espacio renovado que les inspirará a experimentar el aprendizaje al aire libre de una manera diferente, al tiempo que disfrutan del lugar natural que los rodea.
- Se agregarán nuevas cámaras de seguridad y sistema de altavoz. Garantizar la seguridad de los estudiantes y el personal es la prioridad número uno del SMMUSD.

Renovaciones en la biblioteca:



Las renovaciones de la biblioteca – que está ubicada en el corazón del plantel - harán de este un lugar especial, cálido y confortable en el que los estudiantes se sentirán entusiasmados por leer y aprender. En la nueva biblioteca los estudiantes podrán sentarse cómodamente para leer un libro y escapar a lugares lejanos.

La renovación de la biblioteca escolar se está planeando actualmente junto con la construcción del nuevo edificio de aulas. La renovación consiste en un nuevo interior que corresponde con la naturaleza histórica del edificio histórico principal. La biblioteca incluirá un escritorio circular, un mostrador y un espacio para la lectura nuevos, que se han rediseñado con la intención de crear una experiencia única para los lectores en edad escolar.

“La renovación de la biblioteca nos permitirá contar con el espacio necesario para ampliar nuestra colección de libros”, dijo la Dra. Benjamin. “Esperamos agregar literatura actual con temas de diversidad cultural, multilingües y de gran interés, que fomenten el amor por la lectura en los niños”.

Algunas de las características de la biblioteca serán:

- Ventanas que permiten la entrada de luz natural
- Espacio para la lectura que brinda a los estudiantes un lugar tranquilo para leer
- Un mostrador en el que a los estudiantes se les puede ofrecer apoyo
- Una biblioteca más amplia con más espacio para libros. Los estudiantes pueden elegir entre una variedad de libros.

Plan para el plantel de McKinley:

Plan para el plantel de McKinley

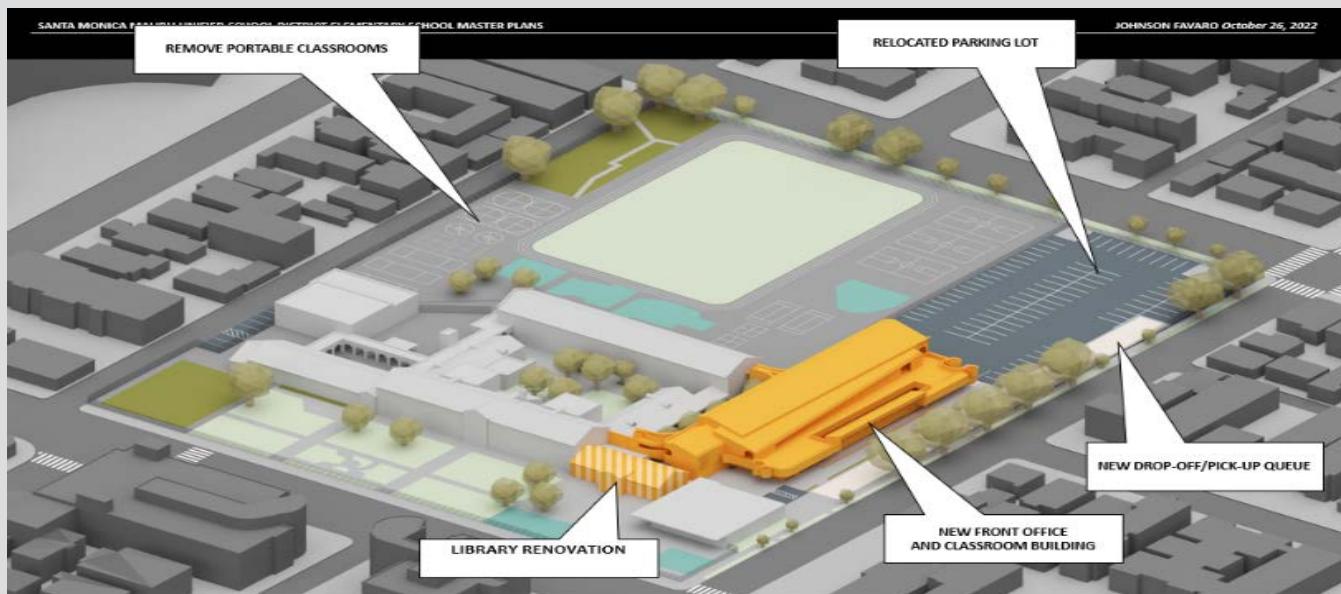
El edificio para aulas y el edificio administrativo nuevos, junto con la renovación de la biblioteca actual, constituye la primera fase de los proyectos que se planean en la Primaria McKinley. El plan para el plantel está disponible aquí: <https://bit.ly/CampusPlanMcKinley>.

La Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA):

El proceso CEQA en el que se permite a los miembros de la comunidad expresar sus preocupaciones. También proporciona al distrito una valiosa información/retroalimentación que se tomará en cuenta a la hora de avanzar en el proceso de construcción y diseño.

He aquí el plan CEQA para McKinley:

El Distrito preparará un Informe de Impacto Ambiental (EIR) que analizará los impactos físicos potenciales al medio ambiente que podrían ocurrir con la construcción y operación del plan del campus de la Escuela Primaria McKinley. El EIR abordará todas las fases previstas del plan del campus.



¡Las próximas reuniones e información!!

A continuación, los pasos para el EIR:

- Preparar el estudio inicial (IS) - El Distrito, en colaboración con sus consultores CEQA, desarrolla el IS que determina de qué manera el proyecto puede conducir a un impacto adverso sobre el medio ambiente. Se prevé que el IS esté disponible en enero de 2023.
- Notificación de Preparación (NOP) - El IS se dará a conocer a la comunidad con la NOP para un período de revisión pública de 30 días. Esto informará a la comunidad en qué consiste el proyecto, y los efectos ambientales potenciales. Durante el período de revisión, SMMUSD organizará una reunión pública el 23 de febrero en McKinley. La reunión incluirá descripciones del proyecto, representaciones, una sesión de preguntas y respuestas y los siguientes pasos que se proyecta han de continuar. Posteriormente el NOP se enviará a todas las direcciones dentro de un pequeño radio del campus de la escuela, y será publicado y puesto a disposición en el sitio web del Distrito. Se exhortará al público a compartir las preocupaciones en torno al medio ambiente que se deben abordar en el EIR.
- Proyecto de Informe de Impacto Ambiental (DEIR) - El proceso IS y NOP dará lugar al proyecto de informe. El DEIR proporcionará a la comunidad la oportunidad de aprender sobre el proyecto, los efectos ambientales y las medidas de mitigación propuestas. La Mesa Directiva de Educación discutirá el EIR en una reunión regular de la junta anunciada a finales de la primavera de 2023 y certificará el EIR en su reunión.

¡Esté pendiente para las siguientes reuniones e información para la comunidad!

Se planea que el proyecto de la Primaria McKinley inicie la fase de construcción en junio de 2023 con los fondos provenientes de la medida SMS, no obstante, una variedad de retos pudiera retrasar la fecha de inicio. Debido al inesperado proyecto de construcción urgente en el plantel de Muir / SMASH, es probable que los fondos para muchos otros proyectos se pospongan hasta que estén disponibles los fondos adicionales.

El futuro es prometedor para la Primaria McKinley y con el apoyo de la comunidad, ¡todo es posible! El SMMUSD está muy entusiasmado ante la posibilidad del edificio para aulas y el edificio administrativo, y la renovación de la biblioteca.

"Un edificio escolar es algo más que una estructura física que proporciona alojamiento, luz, calor y cobijo de los elementos; es la expresión única del compromiso de la comunidad con la educación".

-Donald Leu

¡Gracias!

*Apreciamos su apoyo mientras realizamos
las mejoras financiadas con los fondos de
la Medida de Bonos SMS.*