

BUILDING FUTURES

FROM THE FACILITY IMPROVEMENT PROJECTS OFFICE
OF THE SANTA MONICA-MALIBU UNIFIED SCHOOL DISTRICT

FALL 2021

Grant Elementary School Back to School Modernization Update

Dear Families and Staff,

I hope this email finds you doing well and enjoying the last couple of days of summer. We are excited to welcome students back to campus. The Facilities team has been preparing the campus for safe, in-person learning. Below is an update on the many projects that are completed, in progress, or set to begin in the future.

While we have completed a massive amount of work, we've experienced some delays beyond our control. Many projects across the district (and quite frankly across the country) have been impacted by the pandemic through supply chain issues (lack of raw materials or parts) or transportation shortages (not enough truck drivers to deliver items on time). Even with these challenges, Grant will be ready to welcome back students to a safe and health protective facility that will enhance learning.

Modernization Project: Heating, Ventilation & Air Conditioning (HVAC), Accessibility and Safety/Security Measures

The upgrade and modernization of the HVAC systems in process. The contractor has prepared all of the classrooms for improved heating and ventilation and new air conditioning. The challenge is that most of the mechanical equipment is delayed due to supply chain issues. The rooms have been adjusted to prepare provide health protective ventilation on day one. The air conditioning systems will be installed this fall after hours and on weekends, as soon as the equipment is received.

Part of this project was to improve accessibility. Restrooms, doors and walkways have been improved to meet the Americans with Disabilities Act (ADA) requirements. This goes along with the work maintenance has completed to enhance the restrooms.

The improvements to the entrance are being manufactured at this time. This will shift the entrance with a taller fence line that will improve safety and allow the areas between the auditorium, office and hallways to be within the security perimeter. This improvement will be completed this fall.

Access Control

The portion of the Modernization Project to convert all campus access points (doors and gates) to card readers to control access has been delayed in part due to pandemic delays in materials for doors and door hardware. The project will be picked up and completed by the end of the summer, 2022, in time for the start of school.

Security Cameras

Security cameras have been fully installed, programmed and staff has been trained in the operation of the security system. Security cameras are located around the perimeter of the campus and outdoor areas. They will support increased safety and property management.

PA/Clock Systems

The replacement of PA/Clock systems at Grant Elementary Schools is currently underway. The new PA/clock systems will be combined in a single set of hardware devices. This system provides improved paging functionality and a new ability to post text messages useful for daily updates and during emergencies. Similar to other equipment, some of the devices that are critical to the completion of this project are suffering from longer lead times due to disruptions in the global supply chain. In order to reduce the overall impact to students and school staff, we are currently working on the installation of conduit, wiring and other related infrastructure. Once all the devices have arrived at the site, the team will work outside of normal school hours to complete their installations.

The existing PA/Clock systems at Grant ES will remain functional until the new systems are complete and functional.

New Mural at Grant

There is a new mural on the south side of the cafeteria building, facing the playground.



Furniture

We are in the process of replacing all of the old classroom furniture with new 21st century furniture that will support flexibility, allow for differing modes of learning and improve student engagement. Half of the furniture arrived and has been set up in the classrooms. The other half, including new student desks, are delayed due to supply chain issues. We anticipate receiving the new furniture by the end of September. Everything will be installed after hours as soon as possible.

We are pleased to provide you with this modernization update and looking forward to a great start to the new school year!

Warm Regards,

Carey Upton

Chief Operations Officer

Santa Monica-Malibu Unified School District

310-450-8338 x79383 w

cupton@smmusd.org

FUTURO DE LOS EDIFICIOS

OFICINA DE PROYECTOS DE MEJORAS DE LAS INSTALACIONES
DISTRITO ESCOLAR DE SANTA MÓNICA-MALIBÚ

Otoño 2021

Lo más reciente en los en los proyectos de modernización para el regreso a clases en Escuela Primaria Grant

Estimadas familias y personal docente,

Espero que al recibir este correo electrónico se encuentren bien y disfrutando de los últimos dos días del verano. Estamos muy contentos de dar la bienvenida a los estudiantes al campus. El equipo del Departamento de las instalaciones ha estado preparando el campus para un aprendizaje seguro y presencial. A continuación, lo más reciente en cuanto a los muchos proyectos que se han completado, los que están en proceso o están programados para empezar en el futuro.

Si bien hemos completado una enorme cantidad de trabajo, también hemos tenido algunos retrasos que están fuera de nuestro control. Muchos proyectos en todo el distrito (y francamente en todo el país) se vieron afectados debido a la pandemia a por problemas en la red de suministro (falta de materias primas o partes) o por dificultades en la transportación (no hay suficientes choferes de camiones para la entrega oportuna de los materiales). A pesar de estos retos, Grant estará listo para dar la bienvenida nuevamente a los estudiantes a instalaciones en las que la salud y la seguridad son primordiales y que favorecerán el aprendizaje.

Proyecto de modernización: Calefacción, Ventilación y Aire Acondicionado (HVAC, por sus siglas en inglés), medidas de accesibilidad y seguridad/protección

La actualización y modernización de los sistemas de HVAC está en proceso. El contratista ha preparado todas las aulas para mejorar los sistemas de calefacción y de ventilación y de aire acondicionado. El reto es que la mayoría de los componentes mecánicos se han retrasado debido a problemas en la red de suministro. Se han hecho adaptaciones en los salones y están listos para proporcionar desde el primer día la ventilación necesaria para proteger la salud. Durante el otoño, en cuanto lleguen los componentes, se instalarán los sistemas de aire acondicionado fuera del horario escolar y durante los fines de semana.

Mejorar la accesibilidad también formó parte de este proyecto. Los baños, las puertas y los pasillos se han mejorado para cumplir con los requisitos de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA, por sus siglas en inglés). Esto complementa las labores que el departamento de mantenimiento ha realizado para mejorar los baños.

En este momento se están fabricando los componentes para las mejoras en la entrada. Esto cambiará la entrada haciendo más alta la reja lo que mejorará la seguridad y permitirá que las áreas entre el auditorio, la oficina y los pasillos estén dentro del perímetro de seguridad. Esta mejora se completará este otoño.

Control de acceso

La parte del proyecto de modernización para instalar lectores electrónicos de tarjetas en todos los puntos de acceso al campus (puertas y portones) se retrasó, en parte, debido a que los componentes y el hardware para las puertas no llegaron a tiempo debido a la pandemia. El proyecto se retomará y completará a finales del verano de 2022, a tiempo para el inicio de la escuela.

Cámaras de seguridad

Se han instalado y programado completamente las cámaras de seguridad y el personal ha sido capacitado en el funcionamiento del sistema de seguridad. Las cámaras de seguridad fueron colocadas en el perímetro exterior del campus y las áreas al aire libre, y contribuirán a una mayor seguridad y manejo de la de la propiedad.

Sistemas de PA/Reloj

Actualmente está en proceso el reemplazo de los sistemas de PA/Reloj en las escuelas primarias de Grant. Los nuevos sistemas de PA/Reloj se combinarán en un solo juego de hardware. La difusión a distancia de este sistema tiene un mejor funcionamiento y cuenta con la capacidad de envío de mensajes de textos lo que es de gran utilidad para la comunicación cotidiana, así como en caso de una emergencia. Al igual que otros equipos, la entrega de algunos de los componentes indispensables para la finalización de este proyecto se ha prolongado debido a las interrupciones en la red de suministro global. Con el fin de reducir el impacto general para los estudiantes y el personal de la escuela, actualmente estamos trabajando en la instalación de conductos, cableado y otras infraestructuras relacionadas. Una vez que todos los componentes lleguen a las instalaciones, el equipo trabajará fuera del horario escolar regular para completar las instalaciones.

Los sistemas de PA/Reloj existentes en Grant ES continuarán trabajando hasta que se haya instalado y esté funcionando por completo el nuevo sistema.

Nuevo Mural en Grant

Hay un nuevo mural en el lado sur del edificio de la cafetería, frente al parque infantil.

FUTURO DE LOS EDIFICIOS

OFICINA DE PROYECTOS DE MEJORAS DE LAS INSTALACIONES
DISTRITO ESCOLAR DE SANTA MÓNICA-MALIBÚ

Otoño 2021



Mobiliario

Estamos en proceso de reemplazar todos los anticuados muebles de las aulas con muebles nuevos adecuados para el Siglo 21 que contribuirán a una mayor la flexibilidad, favorecerán a las diferentes formas de aprendizaje y mejorarán la participación de los estudiantes. La mitad del mobiliario ha llegado y se ha instalado en las aulas. La otra mitad, incluyendo los nuevos escritorios para los estudiantes, se retrasaron debido a problemas de la red de suministro. Se proyecta que los nuevos muebles lleguen a finales de septiembre. Su instalación se realizará lo más pronto posible fuera del horario escolar.

Nos complace brindarle la información más reciente sobre los proyectos de modernización.
¡Esperamos el mejor comienzo del nuevo año escolar!

Saludos cordiales,

Carey Upton

Chief Operations Officer

Santa Monica-Malibu Unified School District

310-450-8338 x79383 w

cupton@smmusd.org