



SANTA MONICA-MALIBU UNIFIED SCHOOL DISTRICT

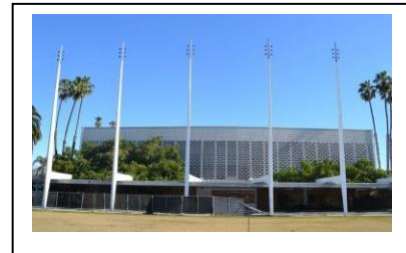
## SANTA MONICA-MALIBU UNIFIED SCHOOL DISTRICT NEWS RELEASE

**CONTACT: Gail Pinsker**  
**310.450.8338, ext. 70230**  
[gpinsker@smmusd.org](mailto:gpinsker@smmusd.org)

**FOR IMMEDIATE RELEASE**  
April 1, 2023

### **SMMUSD Considers Purchase of Civic Auditorium**

The Santa Monica-Malibu Unified School District (SMMUSD) is considering purchasing the Santa Monica Civic Auditorium and transforming it into a competition gymnasium and event space for Santa Monica High School (Samohi).



The Santa Monica Civic Auditorium on 1855 Main Street is a multi-purpose convention center and is owned by the City of Santa Monica. The Civic Auditorium has a storied past and is a historic landmark. It was built in 1958 and used in a variety of ways for concerts, exhibitions, sporting events and as the host of the Academy Awards. It has a seating capacity of 3,000. The building has been vacant since 2013, due to seismic issues, and was designated as “surplus” land in 2022.

If purchased, the property would eliminate the need to build new facilities on Samohi’s campus to complete the campus plan. The auditorium would become the competition gymnasium (the proposed Blue gym) and would eliminate the need to replace the current music building and relocate the track and field and the baseball and softball fields. It would also decrease overall construction costs at Samohi and speed the completion of the current construction projects by a decade.

“The purchase and renovation of the civic auditorium has the possibility to meet the needs of students in our district in a shorter time span than originally planned with possibility of saving taxpayers money in the long-term,” said SMMUSD Board Member Jennifer Smith. “It can be an opportunity to preserve what many in our community treasure and can serve as a site that can engage and educate students and can give voice to the history of Santa Monica. It could be a project that can have great benefits for the district and the residents of Santa Monica.”

The purchase is not a given. There are many challenges and questions that must be answered. The feasibility study will analyze if the building can be brought up to state standards for use as an educational facility, if the landmarked features can be preserved while meeting school needs, whether permitted activities can cover operational costs, and what will the costs be to purchase and modernize the building. Finally, funding for the renovation will need to come from a future general obligation bond.

The SMMUSD’s board members discussed and approved the feasibility study at their March 2, 2023 meeting. Staff will return with the analysis this summer.



SANTA MONICA-MALIBU UNIFIED SCHOOL DISTRICT

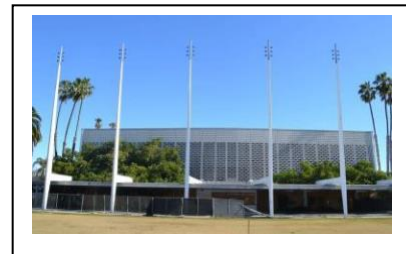
## SANTA MONICA-MALIBU UNIFIED SCHOOL DISTRICT NEWS RELEASE

**CONTACT: Gail Pinsker**  
**310.450.8338, ext. 70230**  
[gpinsker@smmusd.org](mailto:gpinsker@smmusd.org)

**FOR IMMEDIATE RELEASE**  
April 1, 2023

### **El SMMUSD está considerando la compra del auditorio cívico**

El Distrito Escolar Unificado de Santa Mónica-Malibú (SMMUSD) está considerando la compra del Auditorio Cívico de Santa Mónica para transformarlo en un gimnasio para competencias deportivas y espacio para los eventos de la Preparatoria Santa Mónica High.



El Auditorio Cívico de Santa Mónica, ubicado en el 1855 Main Street, es un centro de convenciones para múltiples usos propiedad de la Ciudad de Santa Mónica. El Auditorio Cívico tiene un pasado histórico y es un patrimonio histórico. Fue construido en 1958 y se utilizó para una variedad de conciertos, exhibiciones, eventos deportivos y la ceremonia de entrega de los Premios de la Academia. Tiene una capacidad para 3,000 personas. El edificio ha estado vacío desde 2013, debido a cuestiones sísmicas, y se le denominó un activo excedente en 2022.

De adquirirse, la propiedad eliminaría la necesidad de construir nuevas instalaciones en el plantel de Samohi que establece el plan del campus. El auditorio sería remodelado en gimnasio para competencias deportivas (el gimnasio *Blue* propuesto) y ya no sería necesario reemplazar el edificio de música actual ni la reubicación de los campos de atletismo, de baloncesto y *softball*. También reduciría los costos de construcción totales en Samohi y adelantaría hasta una década la finalización de los actuales proyectos de construcción.

“La compra y la renovación del auditorio cívico ofrece la posibilidad de cumplir con las necesidades de los estudiantes de nuestro distrito en un período menor que el planeado originalmente, y a largo plazo pudiera ahorrar dinero a los contribuyentes”, dijo Jennifer Smith, miembro de la Mesa Directiva del SMMUSD. “Puede ser la oportunidad de preservar lo que muchos atesoran en nuestra comunidad y ser un lugar de utilidad en la que se promueva la participación y la educación de los estudiantes y, al mismo tiempo, dé voz a la historia de Santa Mónica. Podría ser un proyecto que ofreciera grandes beneficios al distrito y los residentes de Santa Mónica”.

La compra no es un hecho. Hay muchos retos y preguntas que se deben responder. El estudio de viabilidad analizará si el edificio puede actualizarse conforme a los estándares para ser utilizado como instalaciones educativas, si se pueden preservar las características que lo hacen un patrimonio histórico y al mismo tiempo satisfacer las necesidades educativas, si las actividades permitidas cubrirán los costos operativos, y cuál será el costo de compra y modernización del edificio. Por último, sería necesario un bono general obligatorio para financiar la renovación.

Los integrantes de la Mesa Directiva del SMMUSD trataron el tema y aprobaron el estudio de viabilidad durante su reunión del 2 de marzo de 2023. En verano se darán a conocer los resultados del análisis.